

.....
(imię i nazwisko
osoby posiadającej prawo do lokalu mieszkalnego lub osoby
użytkującej lokal mieszkalny bez tytułu prawnego)

.....
(ulica, nr domu, nr lokalu)

.....-..... **W a r s z a w a** Warszawa, 20 .. r.

**Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
im. gen Józefa Sowińskiego
ul. Redutowa 50
01-131 **W a r s z a w a****

O Ś W I A D C Z E N I E
o liczbie osób korzystających z lokalu
oraz udostępnieniu lokalu w wypadku awarii

Poinformowana/y^{1/} o obowiązkach i odpowiedzialności wynikającej z § 11 pkt. 8 oraz 14 ust. 2 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. gen Józefa Sowińskiego^{2/}:

- oświadczam, że od dnia złożenia niniejszego oświadczenia w opisanym wyżej lokalu, do którego posiadam spółdzielcze lokatorskie prawo – spółdzielcze własnościowe prawo – prawo odrębnej własności – nie posiadam prawa do lokalu^{1/} stale zamieszkują / korzystają z niego^{1/} następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Nr PESEL (podanie nr PESEL jest dobrowolne)
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

Liczbę osób podaję dla celów prawidłowego wymiaru opłat za używanie lokalu, o którym mowa wyżej. O zmianach zobowiązuje się zawiadamiać Zarząd Spółdzielni w terminie 7 dni od ich zaistnienia.

- oświadczam, że w razie awarii wywołującej szkodę lub zagrażającą bezpośrednio powstaniem szkody, zaistniałej w czasie mojej nieobecności w opisanym wyżej lokalu, skontaktować się można ze mną pod podanym wyżej numerem telefonu lub z posiadającym poza mną klucze od lokalu:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(nr telefonu stacjonarnego – komórkowego^{1/})

.....
(podpis)

1/ - niepotrzebne skreślić
2/- informacja na odwrocie

INFORMACJA

§ 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. gen. Józefa Sowińskiego:

Członek obowiązany jest:

(...)

8) zawiadamiać Spółdzielnię o zmianie liczby osób zamieszkałych w lokalu,

(...)

§ 14 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej im. gen. Józefa Sowińskiego:

1. Wykluczenie członka ze Spółdzielni może nastąpić w wypadku, gdy z jego winy umyślnej lub z powodu rażącego niedbalstwa dalsze pozostawanie w Spółdzielni nie da się pogodzić z postanowieniami Statutu lub dobrymi obyczajami.

2. Wykluczenie może nastąpić w szczególności, gdy członek:

(...)

3) uporczywie narusza postanowienia Statutu, regulaminów i innych uchwał organów Spółdzielni,

(...)

Art. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych:

(...)

6. Za opłaty, o których mowa w ust. 1 – 2 i 4, odpowiadają solidarnie z członkami spółdzielni, właścicielami lokali niebędącymi członkami spółdzielni lub osobami niebędącymi członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, osoby pełnoletnie stale z nimi zamieszkujące w lokalu z wyjątkiem pełnoletnich zstępnych pozostających na ich utrzymaniu, a także osoby faktycznie korzystające z lokalu.

6¹. Odpowiedzialność osób, o których mowa w ust. 6, ogranicza się do wysokości opłat należnych za okres ich stałego zamieszkiwania lub faktycznego korzystania z lokalu.

(...)

Art. 6¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych:

1. W razie awarii wywołującej szkodę lub zagrażającej bezpośrednio powstaniem szkody osoba korzystająca z lokalu jest obowiązana niezwłocznie udostępnić lokal w celu usunięcia awarii. Jeżeli osoba ta jest nieobecna lub odmawia udostępnienia lokalu, spółdzielnia ma prawo wejść do lokalu w obecności funkcjonariusza Policji, a gdy wymaga to pomocy straży pożarnej – także przy jej udziale.

2. Jeżeli otwarcie lokalu nastąpiło pod nieobecność pełnoletniej osoby z niego korzystającej, spółdzielnia jest obowiązana zabezpieczyć lokal i znajdujące się w nim rzeczy, do czasu przybycia tej osoby; z czynności tych sporządza się protokół.

(...)

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych jest zamieszczona na stronie internetowej Spółdzielni www.smsowinskiego.pl oraz dostępna w biurze Spółdzielni.